

SHHVG	2020	2020	2021			2020	2020	2021
	begroting	resultaat	begroting			begroting	resultaat	begroting
Inkomsten					Uitgaven			
Huur woning	12.000	12.000	12.000		Energie	2.500	3.310	3.500
Huur afdeling	2.000	2.000	2.000		Water	200	182	200
Huur derden	4.500	3.440	4.500		Belastingen	3.000	2.860	3.000
Energie Woning	1.080	1.147	1.080		Verzekeringen	2.100	2.043	2.100
Water woning	120	120	120		Onderhoud	2.000	527	1.000
Belasting woning	540	491	480		Schoonmaakkosten	1.850	674	1.850
Kantine	1.300	724	1.000		Pandbenodigdheden	550	376	550
Rente	-	-			Bestuurskosten	200	-	200
Diversen	-	-			Reiskosten	300	207	300
					Diversen	100	175	200
					Bloemen/beheer	1.400	1.674	1.800
					Internet	600	271	400
					Kantine	500	121	500
					Kosten bank en giro	200	141	200
					Inventaris	-	27	
					Rechtshulp	-	-	
					Afschrijving	-	-	
					Kruisposten	-	-	
Saldo	-	-	-		Saldo	6.040	7.332,25	5.380
	21.540	19.921,20	21.180			21.540	19.921,20	21.180

Balans SHHVG 31 december	2019	2020		2019	2020
Activa				Passiva	
Gebouw	28.020,51	28.020,51			
Inventaris	1,00	1,00			
Openstaande vorderingen	40,00	144,00	Vooruitbetaalde huur	1.065,00	1.065,00
Postbank (4198873)	1.943,52	1.671,77			
Spaarrekening	2.500,00	10.000,00			
Kleine kas	0,00		Eigenvermogen	31.440,03	38.772,28
	32505,03	39837,28		32.505,03	39.837,28

kapitaal rekening					
		31-12-2019		31-12-2020	
Eigen vermogen		31.440,03		38.772,28	
saldo		7.332,25		-	
		38.772,28		38.772,28	

Toelichting bij de cijfers.

2020 is afgesloten met een positief saldo van ruim 7000 euro, een meevaller vergeleken met de begroting. We hebben nieuwe huurders in de bovenwoning per 1 januari 2020, waaraan eind 2019 het nodige onderhoud is verricht. Door COVID-19 is de normale gang van zaken nogal verstoord, wat de benodigde consequenties heeft gehad voor de losse verhuur (nog lager dan begroot), voor de schoonmaakkosten (waarvoor de huurders een bijdrage is gevraagd), voor de opbrengsten van de kantine etc. Voor komend jaar blijft de situatie op dit moment onduidelijk, zodat de begroting met enig voorbehoud gelezen dient te worden. Verhoogd zijn de verwachte energiekosten in lijn met het resultaat van 2020. De begroting sluit met een overschot van ruim 5000 euro.